

PW
-Z034

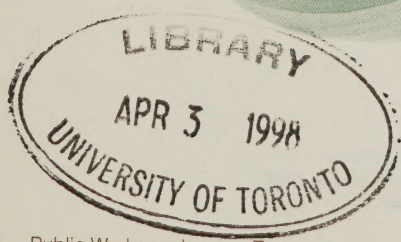
Government
Publications

3 1761 11709398 9



*The PWGSC Sustainable
Development Strategy:*

IT'S ABOUT LAND USE



Public Works and
Government Services
Canada

Travaux publics et
Services gouvernementaux
Canada

The federal government is Canada's largest landlord, and Public Works and Government Services Canada (PWGSC) is one of the largest custodians of that property. As such, PWGSC can show leadership in the stewardship of the environment by managing lands in a sound and sustainable manner. Playing this role effectively is a key part of our new Sustainable Development Strategy (SDS).

Environmentally responsible land use is not new to PWGSC. The department has extensive experience in managing and cleaning up contaminated lands, and in preventing contamination in the first place.

And it was under the department's stewardship that an Environmental Management Plan for the Northumberland Strait Crossing was developed, which ensured "no net loss" of aquatic habitat where dredging operations were conducted.

Under the new SDS, the department will help protect natural areas and conserve biodiversity by:

- revising the National Master Specifications for land use to reflect federal standards for reducing hazardous and solid wastes as well as conserving energy and water;
- revising departmental specifications and contract documents to reflect new federal environmental standards; and
- identifying harmful impacts of departmental operations on lands, and reducing them as much as possible.

"Sustainable development is development that meets the needs of the present without compromising the ability of future generations to meet their own needs."

World Commission on Environment and Development

In its role as a federal real property custodian, PWGSC is responsible for managing the improvement and disposition of federal lands that are no longer needed by client departments, including sites with significant environmental problems. The department has already developed leading-edge expertise in preventing, minimizing and cleaning up contamination of lands to ensure their return to productive use for present and future generations of Canadians.

The SDS commits PWGSC to use its expertise to manage property under its control in an environmentally responsible manner, and to increase its work with client departments to reduce the environmental impact of their operations. It also commits the department to work with tenants and other occupants of federal lands to prevent contamination before it happens, and to clean up existing contamination to meet federal standards.

Responsible land use is an important part of our SDS.

THE SDS: IT'S OUR ENVIRONMENTAL COMMITMENT TO CANADIANS

If you would like more information about our SDS, you can contact us at (819) 956-1713. For additional copies of this SDS information kit, please contact the PWGSC Communications Branch at (819) 956-2326.

© Minister of Public Works and
Government Services Canada 1998
Cat. no.: P35-9911-1998
ISBN: 0-662-63220-8
January 1998



Canada





*La stratégie de développement
durable de TPSGC:*

UNE QUESTION D'UTILISATION DU TERRITOIRE



Travaux publics et
Services gouvernementaux
Canada

Public Works and
Government Services
Canada

Le gouvernement fédéral est le plus gros locateur de propriétés du Canada et Travaux publics et Services gouvernementaux Canada (TPSGC) est un des plus gros gardiens de ces propriétés. À ce titre, TPSGC peut faire preuve de leadership dans la gérance de l'environnement, en administrant les terres de manière saine et durable. Assumer efficacement ce rôle est une partie essentielle de notre nouvelle stratégie de développement durable (SDD).

TPSGC n'est pas un profane dans l'utilisation écologique des terrains. Le Ministère a une longue expérience de la gestion et du nettoyage de terres contaminées, ainsi que de la prévention initiale de la contamination.

Et c'était sous la gérance du Ministère qu'un plan de gestion de l'environnement a été mis au point pour l'ouvrage de franchissement du détroit de Northumberland; ce plan ne prévoyait « aucune perte nette » d'habitat aquatique pendant les opérations de dragage.

En vertu de la nouvelle SDD, le Ministère aidera à protéger les aires naturelles et à préserver la biodiversité par les moyens suivants :

- réviser le Devis directeur national pour l'utilisation des terres pour refléter les normes fédérales visant à réduire les déchets dangereux et solides, tout en conservant l'énergie et l'eau;
- réviser les spécifications et documents contractuels du Ministère en fonction des nouvelles normes fédérales sur l'environnement;
- déterminer et réduire le plus possible les répercussions négatives que peuvent avoir les activités gouvernementales sur les terres.

*Le développement durable,
qui consiste à « répondre aux
besoins du présent sans compromettre
la possibilité pour les générations
futures de satisfaire les leurs », est
devenu, dans les dix dernières années,
l'un des grands objectifs des gouver-
nements, tant au Canada
qu'à l'étranger.*

Dans son rôle de gardien des biens immobiliers fédéraux, TPSGC doit gérer l'amélioration et la cession des terres fédérales dont les ministères clients n'ont plus besoin, y compris les lieux présentant de graves problèmes écologiques.

Le Ministère a déjà acquis une compétence de premier plan pour la prévention, la réduction et le nettoyage de la contamination des terres, en vue d'assurer leur retour à un usage productif pour les générations actuelle et futures de Canadiens.

La SDD engage TPSGC à exercer sa compétence pour gérer de manière écologique les biens dont il a la charge, et à collaborer davantage avec les ministères clients pour réduire l'impact de leurs opérations sur l'environnement. Elle engage aussi le Ministère à collaborer avec les locataires et autres occupants des terres fédérales pour prévenir la contamination avant qu'elle se produise, et pour nettoyer celle qui existe déjà, conformément aux normes fédérales.

Un usage responsable des terres est un élément majeur de notre SDD.

LA SDD : C'EST NOTRE CONTRAT ENVIRONNEMENTAL AVEC LES CANADIENS

Si vous désirez plus de renseignements sur notre SDD, vous pouvez communiquer avec nous au (819) 956-1713. Pour des copies supplémentaires de la présente trousse documentaire sur la SDD, veuillez communiquer avec la Direction générale des communications de TPSGC au (819) 956-2326.

